

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

з обґрунтуванням необхідності встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на 2025 рік (тариф встановлюється вперше)

Рішенням виконавчого комітету Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області № 01 від 21.01.2025 року Комунальне підприємство «ДОБРОБУТ» Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області (далі – підприємство) визначено виконавцем послуг з централізованого водопостачання в с. Основинці, с. Петрівське, с. Степанівка, с. Чернещина, с. Мурафа, с. Козіївка, с. Городне, с. Каплунівка, с. Олексіївка, селищі Водяне Краснокутської селищної територіальної громади Богодухівського району Харківської області та виконавцем послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в селищі Краснокутськ, с. Пархомівка Краснокутської селищної територіальної громади Богодухівського району Харківської області.

Комунальне підприємство «ДОБРОБУТ» Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області має дозвіл на спеціальне водокористування № 200/ХР/49д-24 від 30.12.2024 року, виданий Державним агентством водних ресурсів України. Підприємством отримано ліцензію на провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання (виробництво та/або транспортування та/або постачання питної води споживачам) та водовідведення (відведення та/або очищення стічної води) для суб'єктів господарювання, що не підпадають під критерії регулювання НКРЕКП від 17 січня 2025 року (декларація № 097111/25).

КП «ДОБРОБУТ» розпочинає господарську діяльність з надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

Законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про ціни і ціноутворення», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про державне регулювання в сфері комунальних послуг», постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», передбачено встановлення економічно обґрунтованих тарифів на комунальні послуги на рівні, що буде покривати всі витрати в собівартості цих послуг.

Встановлення економічно обґрунтованих тарифів дасть можливість забезпечити:

- утримання якості надання послуг на рівні нормативної;
- дотримання та виконання норм трудового законодавства, залучення до роботи на підприємстві відповідальних та кваліфікованих працівників;
- можливість фінансування витрат відповідно до умов діяльності підприємства у 2025 році;
- безбиткову діяльність підприємства, відповідно до вимог діючого законодавства,
- впровадження низки першочергових проектів, спрямованих на забезпечення підвищення надійності, якості технологічного процесу, впровадження енергозберігаючих технологій.

У відповідності до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. № 869 (зі змінами) та керуючись ст. 10 розділу III Закону України «Про житлово - комунальні послуги, КП «ДОБРОБУТ» підготувало проєкт тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на 2025 рік та їх структуру.

Формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення здійснюється з урахуванням витрат за кожним видом ліцензованої діяльності.

Витрати на електроенергію розраховані у відповідності до технологічних потреб, що визначаються виходячи з обсягів підйому та подачі води, пропускання стічних вод, їх очищення, норм питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів. Ціна на електроенергію у січні 2025 року становить 8,74 грн./кВт без ПДВ, відповідно 10,48 з ПДВ.

Річні витрати на електроенергію для виробництва послуг становлять
водопостачання - 4214,54 тис.грн.
водовідведення – 1704,175 тис.грн.

Матеріальні витрати, пов'язані з використанням сировини, пально-мастильних матеріалів, основних і допоміжних матеріалів, запасних частин, комплектувальних виробів та інших матеріальних ресурсів, необхідних для забезпечення основного технологічного процесу. Обсяг таких витрат визначається згідно з нормами використання відповідних ресурсів, з урахуванням досвіду попередніх надавачів послуг та необхідності фактичних витрат.

Ціни на рівні червня 2024 року-січня 2025 року.

В тарифі враховано вартість матеріальних витрат на виробничі потреби
водопостачання - 2134,009 тис.грн.
водовідведення – 583,275 тис.грн.

Витрати на оплату праці (заробітна плата та інші виплати працівникам, безпосередньо залученим до технологічного процесу централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення) відповідно до Закону України «Про оплату праці» із забезпеченням гарантій з оплати праці, передбачених законодавством.

Заробітна плата виробничого персоналу розраховується відповідно до встановлених норм праці (норм часу), тарифних ставок та посадових окладів, визначених штатним розкладом.

Кількість штатних одиниць розраховано з урахуванням положень Галузевої угоди між Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023–2027 роки, зареєстрована Мінсоцполітики України за № 13 від 26 грудня 2023р., Галузевих норм

чисельності підприємств комунальної енергетики, житлово-комунального господарства та громадського обслуговування.

Для надання послуг виробничий персонал має обслуговувати 132,5 км водопровідних мереж, 31 артезіанську свердловину, 22 водонапірних башти, резервуар 500 м куб., з відповідним обладнанням та приладами, 25,1 км каналізаційних мереж, 4 каналізаційні насосні станції, 2 комплекси очисних споруд, що розміщені у 11 населених пунктах Краснокутської громади.

Обраховано, що витрати на оплату праці робітників виробничих дільниць, становитимуть водопостачання - 3873,253 тис.грн.

водовідведення – 4894,048 тис.грн.

Інші прямі витрати включають:

єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування виробничого персоналу 22%, відповідно

водопостачання - 852,116 тис.грн.

водовідведення – 1076,691 тис.грн.

амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення, розрахована відповідно до вимог Податкового кодексу України

водопостачання - 1371,7 тис.грн.

водовідведення – 200,9 тис.грн.

інші прямі витрати - необхідні витрати на оплату послуг з обслуговування та ремонту виробничого обладнання, приладів, насосів, інвентарю, тощо, задіяних у технологічному процесі виробництва/надання централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у технологічному процесі виробництва/надання централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

водопостачання - 159,005 тис.грн.

водовідведення – 0 тис.грн.

Загальновиробничі витрати включають:

- витрати на управління виробництвом та обслуговування виробничого процесу
 - оплата праці, та ЄСВ, оплата службових відряджень апарату управління виробництвом (працівники, що задіяні у всіх ланках виробництва)
 - утримання, експлуатацію, ремонт, оренду автомобілів, екскаваторів, тракторів. будівель загальновиробничого призначення
 - витрати на охорону праці, дотримання техніки безпеки (навчання персоналу, спецодяг, медогляд)
 - витрати на охорону довкілля та сплату екологічного податку
 - витрати на обслуговування виробничого процесу (оплата послуг спеціалізованих підприємств лабораторне дослідження і ТО підстанцій, обслуговування точок обліку електроенергії, обслуговування комп'ютерних програм, ремонт та обслуговування офісної техніки, виготовлення спеціалізованої документації, тощо
 - санітарно-мікробіологічні та санітарно-хімічні дослідження води.

Розподіл витрат загального призначення (загальновиробничі, адміністративні, фінансові) між видами діяльності проводиться у відповідності до Положення про облікову політику підприємства. Спочатку такі витрати ділять між ліцензованими видами діяльності та іншою діяльністю підприємства. Тому не вся сума загальновиробничих та адміністративних витрат враховується в тарифах, а тільки 91,1%.

Між водопостачанням та водовідведенням ці витрати розподіляються пропорційно обсягам видів діяльності.

Відповідно віднесено загальновиробничих витрат на
водопостачання - 6633,02 тис.грн.
водовідведення – 1307,45 тис.грн.

За тим самим принципом розподілені і **адміністративні витрати** - загальногосподарські витрати, пов'язані з обслуговуванням та управлінням підприємством:

витрати на оплату праці та ЄСВ апарату управління підприємством та іншого загальногосподарського персоналу; службові відрядження, підготовку і перепідготовку кадрів, використання малоцінних і швидкозношуваних предметів, придбання канцелярських товарів, періодичних професійних видань, охорону праці, амортизація, юридичні, аудиторські послуги, на оплату Інтернету та послуг зв'язку, на оплату розрахунково-касового обслуговування та інших послуг банків, витрати на розв'язання спорів у судах.

Відповідно віднесено адміністративних витрат на
водопостачання - 2073 тис.грн.
водовідведення – 394,85 тис.грн.

До тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення **не включаються витрати на збут**, які включено до складу плати за абонентське обслуговування згідно із Законом України “Про житлово-комунальні послуги”.

До складу **інших операційних витрат** включаються витрати на сплату ренти за спецводокористування і користування надрами.

Фінансові витрати до тарифів не включено.

У тарифах на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення враховані обігові кошти за рахунок **планованого прибутку** в обсязі, що не перевищує 4 відсотків повної планованої собівартості централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

водопостачання - 98,66 тис.грн.
водовідведення – 140,63 тис.грн.

З врахуванням рекомендацій, викладених у Постанові Кабінету Міністрів від 29.04.2022р. № 502, **не включено** в тариф кошти на **інвестиційну програму**.

На розмір тарифу впливає кількість витрат, необхідних для надання послуг, та обсяг послуг (кількість в метрах кубічних).

За розрахунком:

водопостачання: вартість 21469,403 тис. грн. на обсяг 256489 куб. метр. відповідно середньозважений тариф 83,70 грн./ куб.метр без ПДВ та 100,44 грн./ куб.метр з ПДВ 20%.

водовідведення: вартість 10302,332 тис. грн. на обсяг 48854 куб.метр. відповідно середньозважений тариф 210,88 грн./ куб.метр без ПДВ та 253,06 грн./ куб.метр з ПДВ 20%.

**Структура тарифів за статтями витрат
з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення
комунального підприємства «ДОБРОБУТ» Краснокутської селищної ради
Богодухівського району Харківської області на 2025 рік**

№ з/п		ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ			ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОВІДВЕДЕННЯ		
	Обсяг реалізації, м куб.	256489			48853,8		
	Статті витрат	тис. грн на рік	грн./ куб.метр	%	тис. грн на рік	грн./ куб.метр	%
1	оплата праці	8 263,9	32,22	38,5	5 730,3	117,29	55,6
2	нарахування на оплату праці (ЄСВ)	1818,1	7,09	8,5	1260,7	25,81	12,2
3	електроенергія	4249,8	16,57	19,8	1710,89	35,02	16,6
4	матеріали, комплектуючі, запчастини, ПММ, інші матеріальні ресурси (ремонт, ТО)	3594,0	14,01	16,7	916,98	18,77	8,9
5	амортизація основних виробничих засобів, безпосередньо пов'язаних із наданням послуг	1743,1	6,80	8,1	271,64	5,56	2,6
6	Послуги інших підприємств/організацій	1 641,7	6,4	7,6	271,2	5,55	2,6
7	Інші операційні видатки (податки)	60,1	0,23	0,3		0,00	0,0
8	Плановий прибуток	98,7	0,38	0,5	140,63	2,88	1,4
	ВСЬОГО	21469,4	83,70	100,00	10302,332	210,88	100,0

**Структура тарифу
на послуги з централізованого водопостачання
комунального підприємства «ДОБРОБУТ» Краснокутської селищної ради
Богодухівського району Харківської області**

	Статті витрат	Економічно обґрунтовані витрати, тис.грн./рік	Структура тарифу, грн/куб.метр
	Обсяг, м.куб	256489	
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, усього, у тому числі:	19237,643	75
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	6348,549	24,75
1.1.1	покупна вода	0	0
1.1.2	покупна вода у природному стані	0	0
1.1.3	електроенергія	4214,54	16,43
1.1.4	інші прямі матеріальні витрати	2134,009	8,32
1.2	прямі витрати на оплату праці	3873,253	15,1
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	2382,821	9,29
1.3.1	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	852,116	3,32
1.3.2	амортизація виробничих основних засобів та нематеріальних активів, безпосередньо пов'язаних з наданням послуги	1371,7	5,35
1.3.3	інші прямі витрати	159,005	0,62
1.4	загальновиробничі витрати	6633,02	25,86
2	Адміністративні витрати	2073	8,08
3	Витрати на збут	0	0
4	Інші операційні витрати	60,1	0,23
5	Фінансові витрати	0	0
6	Усього витрат повної собівартості	21370,743	83,32
7	Витрати на відшкодування втрат	0	0
8	Планований прибуток	98,66	0,38
8.1	податок на прибуток	17,7588	0,07
8.2	чистий прибуток, у тому числі:	80,901	0,32
8.2.1	дивіденди (відрах. селищній раді)	8,0901	0,03
8.2.2	резервний фонд (капітал)	0	0
8.2.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	32,3604	0,13
8.2.4	інше використання прибутку	40,451	0,16
9	Вартість водопостачання споживачам	21469,403	83,70
10	Середньозважений тариф (без ПДВ)		83,70
11	Сума компенсації/зменшення		0
12	Тариф без ПДВ		83,70
13	ПДВ 20%		16,74
14	Тариф з ПДВ		100,44

**Структура тарифу
на послуги з централізованого водовідведення
комунального підприємства «ДОБРОБУТ» Краснокутської селищної ради
Богодухівського району Харківської області**

	Статті витрат	Економічно обґрунтовані витрати, тис.грн./рік	Структура тарифу, грн/куб.метр
	Обсяг, м.куб.	48854	
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, усього, у тому числі:	9766,539	199,91
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	2287,45	46,82
1.1.1	послуги сторонніх підприємств з очистки стоків	0	0
1.1.2	електроенергія	1704,175	34,88
1.1.3	інші прямі матеріальні витрати	583,275	11,94
1.2	прямі витрати на оплату праці	4894,048	100,18
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1277,591	26,15
1.3.1	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	1076,691	22,04
1.3.2	амортизація виробничих основних засобів та нематеріальних активів, безпосередньо пов'язаних з наданням послуги	200,9	4,11
1.3.3	інші прямі витрати	0	0
1.4	загальновиробничі витрати	1307,45	26,76
2	Адміністративні витрати	394,85	8,08
3	Витрати на збут	0	0
4	Інші операційні витрати	0	0
5	Фінансові витрати	0	0
6	Усього витрат повної собівартості	10161,389	208
7	Витрати на відшкодування втрат	0	0
8	Планований прибуток	140,63	2,88
8.1	податок на прибуток	25,313	0,52
8.2	чистий прибуток, у тому числі:	115,317	2,36
8.2.1	дивіденди(відрах. селищній раді)	11,5317	0,24
8.2.2	резервний фонд (капітал)	0	0
8.2.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	46,1268	0,94
8.2.4	інше використання прибутку	57,6585	1,18
9	Вартість водовідведення споживачам	10302,332	210,88
10	Середньозважений тариф (без ПДВ)		210,88
11	Сума компенсації/зменшення		
12	Тариф без ПДВ		210,88
13	ПДВ 20%		42,18
14	Тариф з ПДВ		253,06

Проект тарифів на 2025 рік
Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для споживачів КП «ДОБРОБУТ» на 2025 рік

№ з/п	Назва послуги	грн/куб.метр (без ПДВ)	грн/куб.метр (з ПДВ)
1	Тариф на послугу з централізованого водопостачання		
	для населення	83,70	100,44
	для бюджетних установ та організацій	83,70	100,44
	для інших споживачів	83,70	100,44
2	Тариф на послугу з централізованого водовідведення		
	для населення	210,88	253,06
	для бюджетних установ та організацій	210,88	253,06
	для інших споживачів	210,88	253,06

Пунктами статті 3 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII (далі – Закон № 2189-VIII) зі змінами, який введений в дію з 01.05.2019 року, визначено, що державна політика у сфері житлово-комунальних послуг ґрунтується на наступних принципах:

1) забезпечення раціонального використання наявних ресурсів та сталого розвитку населених пунктів;

2) створення та підтримання конкурентного середовища при виробленні та наданні житлово-комунальних послуг, забезпечення контролю у сфері діяльності природних монополій;

3) забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги, на умовах самофінансування, досягнення рівня економічно обґрунтованих витрат на виробництво таких послуг;

4) регулювання цін/тарифів на житлово-комунальні послуги у випадках, визначених законом, з урахуванням досягнутого рівня соціально-економічного розвитку, природних особливостей відповідного регіону та технічних можливостей.

Підпунктом 2 пункту 3 статті 4 Закону № 2189-VIII визначено, що до повноважень органів місцевого самоврядування належать встановлення цін/тарифів на комунальні послуги.

Статтею 15 Закону України «Про ціни і ціноутворення» визначено, що органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які встановили державні регульовані ціни на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, зобов'язані відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів.

У разі встановлення органом виконавчої влади тарифів нижче економічно обґрунтованих, орган виконавчої влади зобов'язаний відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між встановленими тарифами та розміром економічно-обґрунтованих тарифів за рахунок коштів місцевого бюджету.

З детальною інформацією можна ознайомитись на офіційному вебсайті Краснокутської селищної ради <https://krkut.gov.ua/infor/utilities/kp-dobrobut/dobrobut-2025>.

Адміністрація КП «ДОБРОБУТ»